

## Prijslijst 3 nieuwbouwwoningen **huur**

Prijspeil **10 oktober 2023.**

kavel	type woning	adres	tuinligging	kavelopp. m <sup>2</sup>	GO in m <sup>2</sup>	inhoud in m <sup>3</sup>	prijs per maand
48	hoekwoning	De Oversteek 15	NO	197	120	464	€ 1.300,00
49	rijwoning	De Oversteek 17	NO	154	120	442	€ 1.250,00
50	hoekwoning*	De Oversteek 19	NO	253	120	464	€ 1.350,00

\*Kavel 50 (De oversteek 19) heeft 2 parkeerplaatsen op eigen terrein

**GO** = gebruikersoppervlakte exclusief buitenberging  
**inhoud** = exclusief buitenberging

Indien u wenst over te gaan tot het huren van een woning zullen wij o.a. de NVM woontoets toepassen. Dit is een identiteit en kredietwaardigheid check (ISO27001 gecertificeerd). U dient hiervoor toestemming te geven.

### Voor het aangaan van een bezichtiging dient u de volgende stukken aan te leveren:

- ID-bewijzen kleuren kopie (per pagina 1 ID-bewijs) van alle toekomstige bewoners, paspoort of ID-kaart (een kleurkopie van de voor- en achterkant is vereist! De foto en het BSN-nummer mag u doorhalen);
- 3 actuele loonstrookjes;
- werkgeversverklaring;
- kopie van de laatste 3 loonstortingen (stortingen en rekeningnummer dienen zichtbaar te zijn);
- uittreksel van kamer van koophandel (bij eigen onderneming) en de actuele jaarcijfers;
- verhuurders verklaring.

### verhuur & informatie



NVM Makelaar

**Makelaardij Twan Poels**

Stationsplein 86 / 88

5431 CE Cuijk

**T** 0485 - 319 220

**E** verhuur@twanpoels.nl

**W** www.twanpoels.nl